

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Губернатора

С.Н. Пилипушко

« 08 » апреля 2015г.

**ПЛАН ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ГБУ «Управление домами администрации Брянской области»  
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов.  
от « 08 » апреля 2015 г.**

Наименование учреждения: ГБУ «Управление домами администрации Брянской области»

Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя : Администрация Губернатора и Правительства Брянской области

Адрес фактического местонахождения :241002  
, г.Брянск, пр.Ленина,35

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)  
3250524147

Код причины постановки на учет (КПП) 325701001

Единица измерения, руб.

Форма по ОКУД

по ОКПО  
Глава БК

03982216

по ОКАТО

15401375000

по ОКЕИ

по ОКВ

383

**1. Цели деятельности учреждения:** эксплуатация и техническое обслуживание нежилого фонда

**2. Виды деятельности учреждения:**

- организация и осуществление управления эксплуатацией нежилого фонда администрации области, органов исполнительной власти области, Брянской областной Думы, депутатов Государственной Думы, Федерального Собрания Российской Федерации;
- производство и отпуск тепловой энергии;
- производство общестроительных и отделочных работ;

### 3. Параметры государственного задания, установленного учреждению:

Наименование услуг (работ)

1. Управление, эксплуатация, комплексное обслуживание и материально-техническое обеспечение недвижимого имущества.
2. Содержание и обслуживание госимущества, находящегося в госсобственности Брянской области, за исключением объектов недвижимого имущества.
3. Аренда недвижимого имущества для размещения постоянного представительства Правительства Брянской области при Правительстве РФ в г. Москве .

Планируемое количество оказываемых услуг  
(выполненных работ) на 2015 год

Норматив финансовых затрат на оказание услуг

Планируемый объем средств, получаемых за оказание  
услуг (выполнение работ) 114 039 483,0 руб.

### 4. Перечень услуг (работ), относящихся в соответствии с уставом к основным видам деятельности учреждения, предоставление (выполнение) которых осуществляется на платной основе:

- эксплуатационное обслуживание и содержание 1 кв.м нежилого помещения;
- обслуживание общего имущества;
- производство и отпуск тепловой энергии ;

### 5. Сведения о балансовой стоимости движимого и недвижимого имущества на 01.01.2015 г.

Вид имущества	Балансовая стоимость на дату составления Плана (рублей)
<b>Недвижимое имущество</b>	
имущество, закрепленное собственником имущества за учреждением на праве оперативного управления	494 202 954
имущество, приобретенное учреждением за счет средств учредителя	
имущество, приобретенное учреждением за счет средств от иной, приносящей доход деятельности	
<b>ИТОГО (недвижимое имущество)</b>	494 202 954
<b>Движимое имущество</b>	
движимое имущество, в том числе	72 579 735
Особо ценное движимое имущество	50 120 848
<b>ИТОГО (движимое имущество)</b>	72 579 735

**6. Показатели финансового состояния учреждения.**

Наименование показателя	Текущий финансовый год, рублей (факт)	Текущий финансовый год., рублей (план)	Очередной финансовый год, рублей	Первый год планового периода, рублей	Второй год планового периода, рублей
<b>Нефинансовые активы, всего:</b>	<b>515 182 706</b>				
из них:					
недвижимое имущество	<b>442 602 971</b>				
в том числе:					
остаточная стоимость	401 075 373				
особо ценное движимое имущество, всего	<b>50 120 848</b>				
в том числе:					
остаточная стоимость	20 742 949				
<b>Финансовые активы, всего</b>	<b>-466 823 692</b>				
из них:					
дебиторская задолженность по доходам	3 303 206				
дебиторская задолженность по расходам	<b>-466 823 692</b>				
<b>Обязательства, всего</b>	<b>5 971 779</b>				
из них:					
кредиторская задолженность	5 971 779				
в том числе: просроченная кредиторская задолженность					



на оказание услуг на платной основе	5 642 436,08	5 642 436,08		2 500 000,0	2 500 000,0		2 500 000,0	2 500 000,0	
<b>Прочие выплаты (212)</b>	<b>50 000,0</b>	<b>50 000,0</b>		<b>50 000,0</b>	<b>50 000,0</b>		<b>50 000,0</b>	<b>50 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе									
- командировочные расходы	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе									
<b>Начисления на выплаты по оплате труда (213)</b>	<b>12 195 297,94</b>	<b>12 195 297,94</b>		<b>11 989 400,0</b>	<b>11 989 400,0</b>		<b>11 989 400,0</b>	<b>11 989 400,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	10 630 400,0	10 630 400,0		10 630 400,0	10 630 400,0		10 630 400,0	10 630 400,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	1 564 897,94	1 564 897,94		1 359 000,0	1 359 000,0		1 359 000,0	1 359 000,0	
<b>Услуги связи (221)</b>	<b>1000 000,0</b>	<b>1000 000,0</b>		<b>940 000,0</b>	<b>940 000,0</b>		<b>940 000,0</b>	<b>940 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	900 000,0	900 000,0		900 000,0	900 000,0		900 000,0	900 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	100 000,0	100 000,0		40 000,0	40 000,0		40 000,0	40 000,0	
<b>Транспортные услуги (222)</b>	<b>30 000,0</b>	<b>30 000,0</b>		<b>30 000,0</b>	<b>30 000,0</b>		<b>30 000,0</b>	<b>30 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	30 000,0	30 000,0		30 000,0	30 000,0		30 000,0	30 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе									
<b>Коммунальные услуги (223)</b>	<b>23 720 279,23</b>	<b>23 720 279,23</b>		<b>22 408 991,0</b>	<b>22 408 991,0</b>		<b>22 408 991,0</b>	<b>22 408 991,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	19 408 991,0	19 408 991,0		19 408 991,0	19 408 991,0		19 408 991,0	19 408 991,0	
на оказание услуг на платной основе	4 311 288,23	4 311 288,23		3 000 000,0	3 000 000,0		3 000 000,0	3 000 000,0	
-оплата теплоснабжения и горячего водоснабжения	5 370 000,0	5 370 000,0		5 300 000,0	5 300 000,0		5 300 000,0	5 300 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	4 570 000,0	4 570 000,0		4 570 000,0	4 570 000,0		4 570 000,0	4 570 000,0	
на оказание услуг на платной основе	800 000,0	800 000,0		730 000,0	730 000,0		730 000,0	730 000,0	
- оплата потребления газа	4 250 000,0	4 250 000,0		4 000 000,0	4 000 000,0		4 000 000,0	4 000 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	3 750 000,0	3 750 000,0		3 750 000,0	3 750 000,0		3 750 000,0	3 750 000,0	

на оказание услуг на платной основе	500 000,0	500 000,0		250 000,0	250 000,0		250 000,0	250 000,0	
- оплата потребления воды	600 000,0	600 000,0		600 000,0	600 000,0		600 000,0	600 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	550 000,0	550 000,0		550 000,0	500 000,0		550 000,0	500 000,0	
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0		50 000,0	150 000,0		50 000,0	50 000,0	
- оплата потребления электрической энергии	13 500 279,23	13 500 279,23		12 808 991,0	12 808 991,0		12 808 991,0	12 808 991,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	10 538 991,0	10 538 991,0		10 538 991,0	10 538 991,0		10 538 991,0	10 538 991,0	
на оказание услуг на платной основе	2 961 288,23	2 961 288,23		1 970 000,0	1 970 000,0		1 970 000,0	1 970 000,0	
<b>Арендная плата за пользование имуществом (224)</b>	<b>19 529 092,0</b>	<b>19 529 092,0</b>		<b>21 369 000,0</b>	<b>21 369 000,0</b>		<b>21 369 000,0</b>	<b>21 369 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	19 499 092,0	19 499 092,0		21 339 000,0	21 339 000,0		21 339 000,0	21 339 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	30 000,0	30 000,0		30 000,0	30 000,0		30 000,0	30 000,0	
<b>Работы и услуги по содержанию имущества (225)</b>	<b>8 269 000,0</b>	<b>8 269 000,0</b>		<b>3 770 215,0</b>	<b>3 770 215,0</b>		<b>3 770 215,0</b>	<b>3 770 215,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	7 829 000,0	7 829 000,0		3 520 215,0	3 520 215,0		3 520 215,0	3 520 215,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	440 000,0	440 000,0		250 000,0	250 000,0		250 000,0	250 000,0	
В том числе:									
- текущий ремонт зданий	6 379 000,0	6 379 000,0		1 770 215,0	1 770 215,0		1 770 215,0	1 770 215,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	6 029 000,0	6 029 000,0		1 670 215,0	1 670 215,0		1 670 215,0	1 670 215,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	350 000,0	350 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
- противопожарные мероприятия, сигнализация, гос. проверка, энергообследов	450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
- вывоз ТБО, снега, мусора, дератизация	640 000,0	640 000,0		650 000,0	650 000,0		650 000,0	650 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	600 000,0	600 000,0		600 000,0	600 000,0		600 000,0	600 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	40 000,0	40 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	

- услуги привлекаемые для обслуживания котельных	450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на оказание услуг на платной основе									
услуги привлекаемые для обслуживания бассейнов и кондиционеров	250 000,0	250 000,0		300 000,0	300 000,0		300 000,0	300 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	250 000,0	250 000,0		300 000,0	300 000,0		300 000,0	300 000,0	
на оказание услуг на платной основе									
-другие расходы	100 000,0	100 000,0		150 000,0	150 000,0		150 000,0	150 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
на оказание услуг на платной основе				50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
<b>Прочие работы и услуги (226)</b>	<b>4 400 000,0</b>	<b>4 400 000,0</b>		<b>4 300 000,0</b>	<b>4 300 000,0</b>		<b>4 300 000,0</b>	<b>4 300 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	3 900 000,0	3 900 000,0		3 900 000,0	3 900 000,0		3 900 000,0	3 900 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	500 000,0	500 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
в т.ч. проектные работы,монтажные	500 000,0	500 000,0		500 000,0	500 000,0		500 000,0	500 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
услуги по охране	2 500 000,0	2 500 000,0		2 450 000,0	2 450 000,0		2 450 000,0	2 450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	2 300 000,0	2 300 000,0		2 300 000,0	2 300 000,0		2 300 000,0	2 300 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе									
на оказание услуг на платной основе	200 000,0	200 000,0		150 000,0	150 000,0		150 000,0	150 000,0	
- информационные услуги ( обслуживание компьютеров и приобретение к/программ)	450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
-услуги по страхованию ОСАГО	450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	

- иные работы и услуги (мед.осмотр и пр.)	500 000,0	500 000,0		450 000,0	450 000,0		450 000,0	450 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0		400 000,0	400 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	100 000,0	100 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
<b>Прочие расходы (290)</b>	<b>9 671 000,0</b>	<b>9 671 000,0</b>		<b>11 671 000,0</b>	<b>11 671 000,0</b>		<b>11 671 000,0</b>	<b>11 671 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	8 000 000,0	8 000 000,0		10 000 000,0	10 000 000,0		10 000 000,0	10 000 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	1 671 000,0	1 671 000,0		1 671 000,0	1 671 000,0		1 671 000,0	1 671 000,0	
- налоги и сборы	9 671 000,0	9 671 000,0		<b>11 671 000,0</b>	<b>11 671 000,0</b>		<b>11 671 000,0</b>	<b>11 671 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	8 000 000,0	8 000 000,0		10 000 000,0	10 000 000,0		10 000 000,0	10 000 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	1 671 000,0	1 671 000,0		1 671 000,0	1 671 000,0		1 671 000,0	1 671 000,0	
<b>Увеличение стоимости основных средств (310)</b>	<b>6 242 000,0</b>	<b>6 242 000,0</b>		<b>3 050 000,0</b>	<b>3 050 000,0</b>		<b>3 050 000,0</b>	<b>3 050 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	6 092 000,0	6 092 000,0		3 000 000,0	3 000 000,0		3 000 000,0	3 000 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям	100 000,0	100 000,0							
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
целевые субсидии									
<b>Увеличение стоимости материальных запасов (340)</b>	<b>2 850 000,0</b>	<b>2 850 000,0</b>		<b>2 800 000,0</b>	<b>2 800 000,0</b>		<b>2 800 000,0</b>	<b>2 800 000,0</b>	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	2 500 000,0	2 500 000,0		2 500 000,0	2 500 000,0		2 500 000,0	2 500 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям	100 000,0	100 000,0		200 000,0	200 000,0		200 000,0	200 000,0	
на оказание услуг на платной основе	250 000,0	250 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
-материалы, инструменты, спецодежда	1 900 000	1 900 000,0		1 950 000,0	1 950 000,0		1 950 000,0	1 950 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	1 650 000,0	1 650 000,0		1 650 000,0	1 650 000,0		1 650 000,0	1 650 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям	100 000,0	100 000,0		200 000,0	200 000,0		200 000,0	200 000,0	
на оказание услуг на платной основе	150 000,0	150 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
- горюче-смазочные материалы	750 000,0	750 000,0		700 000,0	700 000,0		700 000,0	700 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	700 000,0	700 000,0		700 000,0	700 000,0		700 000,0	700 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0							

- канцтовары	100 000,0	100 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0		50 000,0	50 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе	50 000,0	50 000,0							
- запчасти	100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
на выполнение государственного задания (задания учредителя)	100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0		100 000,0	100 000,0	
на исполнение по целевым субсидиям									
на оказание услуг на платной основе									
<b>Иные выплаты</b>									
бюджетные инвестиции									
Остаток средств на конец периода									

**Руководитель учреждения**

\_\_\_\_\_ **А.В. Медведев**

**Главный бухгалтер**

\_\_\_\_\_ **Л.И. Абашина**

**Ответственный исполнитель**

\_\_\_\_\_ **Н.А. Шидловская**